



Aktivitetshuset Solhjem

Email: info@solhjem.dk

Hjemmeside: www.solhjem.dk



Referat fra bestyrelsesmøde i Aktivitetshuset Solhjem 9. april 2018 kl. 18.00 på Solhjem

Dagsorden

1. Velkommen til ny bestyrelse
2. Godkendelse af referater fra bestyrelsesmøder 13. og 20. februar 2018
3. Konstituering med formand, næstformand, kasserer, sekretær, udvalg?
4. Kort status for økonomi
5. Uggerby Husflid, fremtidigt samarbejde
6. Status brochurer, udlejningsfolder
7. Status udlejning, pedelordning
8. De Grå Mænd – tilhørsforhold og forsikring, kort status
9. Arbejdsplan foråret 2018, kort status
10. Status Bryglaug
11. Fondsansøgninger og status for ansøgninger
12. Eventuelt

Deltagere

Alle deltager.

Referat

Pkt. 1

Kresten Andersen byder velkommen til de nye bestyrelsesmedlemmer Elna Jensen, Joachim Bremer og Jørgen Vendelbo

Pkt. 2

Referater fra bestyrelsesmøder 13. og 20. februar 2018 godkendt.

Pkt. 3

Kresten Andersen, Carl Peter Bylund (CP), Kim Nygaard Hansen og Poul Fransen bliver genvalgt som formand, næstformand, kasserer og sekretær.

A-team på Facebook fungerer som udvalg for det praktiske arbejde i forbindelse med udlejning.

Andre udvalg nedsættes, når der er behov for dem.

Pkt. 4

Der laves særskilt dokument om økonomi, uddeles eller vises på mødet. Tilgodehavender, skyldige beløb, kontingent, regnskab. Indkøb: plakatrammer udendørs (3 stk.), stearinlys.

Kim gennemgår status for økonomi.

Elna køber stearinlys, klude m.v.

Pkt. 5

Et kommende møde om husleje forhold, evt. køb af udsugning, evt. et lån? Fælles om kurser, firmakurser, turister? Yoga hold og Yt til nyt hold?

Kresten og Kim holder møde med Uggerby Husflid 11. april.

Joachim fortæller, at Uggerby Husflid ikke holder egentlige kurser i sommerperioden, men enkelte aktiviteter, eventuelt sammen med skolen. De har søgt kommunen om et større huslejetilskud. De er meget glade for samarbejdet.



Aktivitetshuset Solhjem

Email: info@solhjem.dk

Hjemmeside: www.solhjem.dk



Pkt. 6

Brochure/flyer på udlejning/priser og en på "Hvad er Solhjem?" (CP). En folder vi udleverer ved udlejning, med tlf.nr på kontaktpersoner, komfur er induction, internet o.a. praktiske forhold f.eks. hvor er der duge, andet service, wc-papir og rengøringsartikler.

CP laver folder, der fortæller om alle aktiviteterne i huset til gæster og andre interesserede.

CP laver folder om, hvad der kan lejes og hvordan.

Kim laver folder til opslagsrammen ved indgangsdøren med kontaktoplysninger om alle "beboerne" på Solhjem.

Pkt. 7

CCH har ønske om yderligere m2! Ungdommen bruger måske ikke deres rum, kan det bruges af CCH? Kan vi lave en pedelordning for udlejning, som vi tidligere har talt om. Udlejning og nøgleplan? Hvis der mistes nøgler, hvad skal det koste? Historien Edel og Aksel og andre udlejninger, kan det betale sig?

Erfaringerne med udlejning viser, at prisen ikke altid dækker udgifterne til varme.

Udlejningen bør kobles på Dansk Cykelturisme.

CCH er ved at se på, om udstyret til Nordjylland Rundt også kan være i de nuværende lokaler i kælderen med ny indretning med hylder. Udstyret skal være inden døre.

De unges rum kan eventuelt bruges til cykelparkering for turister m.v.

Vi forventer at få zone- og byggetilladelse i juni, så udlejning til turister kan begynde. Derfor skal der ikke være samlet udlejning af stuen og værelserne i juli og august.

A-team på Facebook fungerer indtil videre som pedelordning ved udlejning.

Kun bestyrelsen skal have adgang til udlejningssystemet.

Der holdes særskilt møde om udlejningsvilkårene, herunder lejens størrelse.

Pkt. 8

Har store værdier? Hvor forsvinder værdierne hen, hvis "De grå mænd" opløses? Et fællesmøde?

Vi skal have udvidet vores arbejdsskadeforsikring, så den dækker hele huset, og set på om vores husforsikring skal ændres, når huset tages i brug til udlejning.

De øvrige foreninger må tilsvarende tegne forsikringer, bl.a. for De Grå Mænd.

Kim og Poul taler med Forsikrings-selskabet Vendsyssel, dels om vores forsikringer, dels om et fælles møde med de øvrige foreninger.

Pkt. 9

Hvordan kommer vi videre? Kommende ombygning og prioritering. Bygge- og zonetilladelse. Bestilt varmepumpe og lysstænger til stue. Ekspert vedr. boring af huller i væg, (Ene-mærke & P. laver tilbud), (5-9 huller: emhætte, kafferisteri, bryglaug, værkstedx2, krybekælderx4) tilbud bestilt.

Kim søger byggetilladelse og holder møde med beredskabet om brandforholdene på onsdag.



Aktivitetshuset Solhjem

Email: info@solhjem.dk
Hjemmeside: www.solhjem.dk



Pkt. 10

Status for bryglaug, og evt. fremtidig brug af brygrum. Reglement/vedtægter for bryggruppe? Køb af flasker til fællesbryg, bidrag til køb af lille fustageanlæg.

CP orienterer. Der mangler udluftning. Bryglaugene køber selv udstyr.

Pkt. 11

Ansøgning SparNord (stole, duge og stolevogn). Andre ansøgninger o.a.

Kim, CP og Elna laver ansøgning til Spar Nord Fonden.

Pkt. 12

Uggerby Husflid skal med på Landsbyrådets hjemmeside. Joachim og Kim aftaler.

Forslag om svenskrød farve på beklædningen på skuret bag garagerne.

Kresten Andersen

Carl Peter Bylund

Kim Nygaard Hansen

Erik Andresen

Elna Jensen

Jørgen Vendelbo

Joachim Bremer

Poul Fransen