



Aktivitetshuset Solhjem

Email: info@solhjem.dk

Hjemmeside: www.solhjem.dk



Bestyrelsesmøde i Aktivitetshuset Solhjem 22. september 2016 kl. 16.00 på Solhjem

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde 8. juni 2016
2. Godkendelse af dagsorden
3. Status for økonomi
4. Status for tidsplan for færdiggørelse af stueetagen i vest fløjen, så vi kan udleje - branddøre, lofter, brandalarmer, nødbelysning, bygge- og zonetilladelse, tilskud fra LAG Nord og fonde, mellemfinansiering mm.
5. Status for overetagen - tilskud fra kommunens matchningsmidler, ansøgning til Underværker mm.
6. Priser og vilkår/reglement for udlejning af værelser og lokaler, samt morgenmad
7. Tilbygning til garage til Uggerby Husflid
8. Lejekontrakt/udlejning af lokale til kafferisteri v/ Thomas Abildgaard
9. Huslejekontrakt med CCH, oplæg til møde, priser
10. Forberedelse af julemarked 3 weekender i november/december
11. Idé til projekt i samarbejde med Friluftsrådet, Danmarks Naturfredningsforening, Hjørring Kommune og evt. cyklist- og vandrerorganisationer for pleje og bedre adgang til Præstebakkerne i tilknytning til Solhjem som "madpakkehus", overnatningsmulighed og infocenter for områdets natur og andre seværdigheder
12. Eventuelt

Deltagere

Alle deltager

Referat

Pkt. 1

Referat fra 8. juni 2016 godkendt med følgende bemærkninger:

Pkt. 11: Thomas er klar over de vilkår, der skal tages stilling til i lejekontrakten.

Pkt. 13: Julemarkedet holdes 19., 20. og 27. november samt 4. december.

Pkt. 2

Dagsorden godkendt.

Jens Ønsker et punkt om 10% puljen, hvor Uggerby Husflid har ca. 3.500 kr. til debatskabende aktivitet i 2016. Jens og Poul tager et forslag med til Landsbyrådets møde 6. oktober om et debatmøde med oplægsholder om udviklingsplan for Bjergby-Mygdal.

Pkt. 3

Kim omdeler status for økonomi pr. 22. september 2016.

Der er en kassebeholdning på 62.112 kr.

Vi har ubetalte regninger på ca. 13.000 kr. til Bygma, pantebrevstermin til PMU, elektriker og skilt.

Vi har tilgodehavender for husleje fra CCH og Vendia Kaffe og lysarmaturer fra Vendis Kaffe, som endnu ikke er på plads.

Vi har tilsagn om tilskud til projekter på 125.000 kr. fra LAG Nord og 150.000 kr. fra Velux Fonden til stueetagen i vest fløjen, og på 177.000 kr. fra kommunens matchningsmidler til overetagen. Vi fik afslag på ansøgningen om støtte fra Real Danias Underværker. Vi kan få løbende udbetaling



Aktivitetshuset Solhjem

Email: info@solhjem.dk

Hjemmeside: www.solhjem.dk



fra Velux Fonden for dokumenterede udgifter, og a conto udbetaling på 70% af tilsagnet fra matchningsmidlerne. Ud over tilskuddene skal vi selv bidrage med frivilligt arbejde og egenbetaling. Det endelige budget til LAG Nord indeholder kun udgifter svarende til tilskuddene på i alt 275.000 kr.

Der er restancer på medlemskontingent. De bliver taget med ved opkrævning af det nye kontingent, eventuelt med et omdelt brev med reklame for medlemsfordele.

Vi skal have lavet en sponsorræg med logoer og fortælling om huset. Det ser Kresten på.

Pkt. 4

Vi har fået gamle køjesenge fra Horne Efterskole, som vi skal have samlet og sat op i værelserne.

Vibeke og Jytte ser på, hvad der skal til af inventar til værelserne, f.eks. madrasser til køjesengene, lamper, persiener og sengetøj (evt. fra Hirtshals Vaskeri). Alt skal købes med faktura til Aktivitetshuset Solhjem med cvr. nr.

Vi bestiller døre og vinduer.

Kristian kommer og opsætter brandalarmeringen inden 14 dage.

Elever fra EUC Nord kan måske ordne gulvene som praktikopgave.

Pkt. 5

Vi får tilbud fra Horne Blik og Bjergby VVS på skotrender og inddækning ved kvistene, så vi får lukket overetagen for regnvand.

Pkt. 6

Udsættes til næste møde.

Pkt. 7

Jens laver tegning til tilbygning bag garagen.

Pkt. 8

Kresten aftaler mødetidspunkt med Thomas om lejekontrakt. Poul deltager også.

Pkt. 9

Kresten aftaler mødetidspunkt med Jørgen Vendelbo om lejekontrakt. Kim og Poul deltager også.

Pkt. 10

Julemarkedet holdes 19., 20. og 27. november, samt 4. december.

Uggerby Husflid holder samtidig åbent hus.

Vi vil gøre noget ud af at markedsføre julemarkedet, f.eks. på Kultunaut.dk, Flaskeposten, Facebook og Netavisen.

Pkt. 11

Poul har holdt møde med Menighedsrådet om ideerne, herunder på sigt at inddrage Menighedsrådets mark mellem Solhjem og Præstebakkerne i projektet, f.eks. til aktiviteter, shelters til overnatning og parkering ved større arrangementer.

Menighedsrådet er positive overfor ideerne, og ser gerne at vi arbejder videre med det. Men marken er bortforpagtet indtil 2020. Det skal naturligvis respekteres. Så en eventuel inddragelse i projektet inden 2020 forudsætter accept fra forpagteren.



Aktivitetshuset Solhjem

Email: info@solhjem.dk

Hjemmeside: www.solhjem.dk



Poul arbejder videre med at inddrage de øvrige interessenter i projektet.

Pkt. 12

Træfældningsfirmaet Skovbygaard, som i forvejen arbejder i området, har tilbudt at fælde og fjerne læhegnet mod nord for 4.000 kr. + moms. Vi er enige om, at det er en stor opgave for frivillige. Erik spørger Bdr. Bæk, om de kan gøre det billigere. Ellers giver vi arbejdet til Skovbygaard. Da hegnet står i skellet til Menighedsrådets mark, skal de og forpagteren være indforstået med at hegnet fjernes, og at marken midlertidigt bruges i forbindelse med arbejdet.

"De grå mænd" har givet Horne lov til også at bruge deres navn. Kim vil søge at oprette en hjemmeside til vores "De grå mænd". Så det er dem, der popper op, når nogen søger på nettet.

Kim vil kontakte Laila Sielke, Toppen af Danmark for at få ideer til markedsføring i forhold til turister. Kresten vil også spørge sin bror Anders, som arbejder med markedsføring.

Referat v/Poul Fransen