

## Referat af bestyrelsesmøde i Aktivitetshuset Solhjem 17. feb. 2022 kl. 19:00

<b>Mødt var:</b> Kresten Andersen (KA), Jørn Zyd Jensen (JZ), Kim Nygaard Hansen (KN), Erik Andresen (EA), Jørgen Vendelbo (JV), Jørgen Holt (JH), Joachim Bremer (JB), Elna Jensen (EJ) fraværende	
<b>1:</b>	<b>Velkomst</b>
	<i>KA bød velkommen – KA valgt som ordstyrer, KN valgt som referent.</i>
<b>2:</b>	<b>Godkendelse af referat fra sidste møde.</b>
	<i>Referater fra seneste ordinære møde 15. nov. 2022 blev godkendt uden bemærkninger</i>
<b>3:</b>	<b>Kort status økonomi o.a.</b>
	<i>Der er tilgodehavender på ca. kr. 3-4000 og et skyldigt beløb på el. Vendsyssel Forsikring har været forbi og vil vurdere nuværende kasko-forsikring og erhvervsforsikring. Vi vil få svar fra VF snarest. Hvis det nuværende leje på gas- og el-priser fortsætter, skal vi revurdere udlejningspriserne. Kim, Hanne og Joachim holder møde om afklaring på el-priser og indbyrdes afregning.</i>
<b>4:</b>	<b>Henvendelse fra Bryglaug</b>
	<i>Bryglaugets henvendelse omkring vandkvalitet blev behandlet. Jan Bylund deltog i dette punkt. Vandforbrug og –kvalitet blev diskuteret. Der har været et lille forbrug af vand i Corona-perioden, derfor er vandet af dårlig kvalitet når man åbner hanen. Vandselskabet siger at vandkvalitet i hovedledning er i orden efter deres seneste målinger. Medmindre man lukker mange liter ud af rørsystemet inden man tapper vand til ølbrygning er vandet på Solhjem ikke brugbart. Bryglaug's anmodning om at lave en anbringelse tættere på måleren blev accepteret. Bryglaug vil afholde udgifter. A-team på Solhjem vil i øvrigt lukke alle haner op i forbindelse med udlejning i den kommende periode så hele rørsystemet gennemskylles. Så vi ser i den kommende periode om den ene eller anden løsning løser problemet. Ellers er det planen at Solhjem søger fonde til udskiftning af alle vandrør i hele huset. Men udskiftning kan først ske efter måske en årrække. Der sendes et særskilt skriftligt svar til Bryglaug fra bestyrelsen som svar på deres henvendelse.</i>
<b>5:</b>	<b>Udlejning, kommende udlejning</b>
	<i>Byggeperiode skal afklares så byggeudvalg mødes i den kommende uge(Uge 8). Det forventes også at kunne lave en aftale med Per Moltsen. Der er åben for udlejning også i byggeperioden, da stillads kun sættes op på nordsiden.</i>
<b>6:</b>	<b>Status fondsansøgninger</b>
	<i>Den afsendte indstilling til Nordjyske Bank prisen er nu under behandling. Der er sendt en ny ansøgning til Sol og Strand pulje. Se her: <a href="https://www.sologstrand.dk/information/om-os/sol-og-strands-lokale-handsraekning">https://www.sologstrand.dk/information/om-os/sol-og-strands-lokale-handsraekning</a> som behandles efter den 27. februar.</i>
<b>7:</b>	<b>Diverse arrangementer</b>
	<i>Fiksefredag ved UH afholdes igen i 2022, men måske en anden form. Der er reserveret datoer 20-21. august til sommermarked. Der blev aftalt 26-27. november til julemarked. Generalforsamling blev fastsat til 15. marts 2022 kl. 19.00. Det skal afklares om der skal serveres i stuen efter generalforsamling på 1.salen er afsluttet. Kresten, Elna og Erik er på valg. Der gives besked senest den 3. marts om de genopstiller. Joachim giver besked videre til Malene om datoer.</i>
<b>8:</b>	<b>Praktiske ting:</b>
	<i>Brandalarm skal efterses. Evt. skal følere udskiftes. Trin på fortrappe skal afmærkes, evt. males hvide. Loft ved UH vandskade skal udbedres. Kresten bestiller Horne Blik til at udbedre 2 skader på tag permanent. Kim kigger på at få 3. badeværelse lavet inden det kan tages i brug til store udlejninger. Dukkeskab hvad er status, Kim og Erik ser på muligheder.</i>
<b>9:</b>	<b>Eventuelt</b>
	<i>Joachim vil gerne vide hvem der repræsenterer Solhjem på Landsbyrådsmødet fremover, hvis ikke Elna møder op. Næste møde i Solhjems bestyrelse aftalt til 9. marts kl. 19.00 på Solhjem.</i>

Referent: Kim Nygaard Hansen