



## Referat fra generalforsamling

**Foreningen Aktivitetshuset Solhjem Bjergby-Mygdal 11. marts 2020 kl. 19.30**

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Valg af stemmetællere
3. Formandens beretning
4. Fremlæggelse af årsregnskab til godkendelse
5. Fremlæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent for det kommende år
6. Indkomne forslag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er Kresten Andersen, Elna Jensen, Erik Andresen  
Valg af 2 nye suppleanter.
8. Valg af revisorer
9. Eventuelt

Formand Kresten Andersen byder de ca. 25 mødte medlemmer velkommen til den 5. generalforsamling i foreningens historie.

### Referat:

#### Pkt. 1

Elisabeth Nørkjær bliver valgt til dirigent og Joachim Bremer bliver referent.

Elisabeth konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

#### Pkt. 2

Karen Hylle vælges som stemmetæller, såfremt der bliver afstemning.

#### Pkt. 3

Kresten Andersen aflægger beretning for 2019. Året præget af mange udlejninger, både stuen og værelser. I årets løb har vi lejet stuen ud til medlemmer, som har holdt familiefester af enhver art, og hvor nogle af gæsterne havde behov for overnatning. Der blev gjort forsøg med udlejning via Booking.com i juli-august. I året var der mange arrangementer, fantastisk cykelløb, sommermarked, julemarked, alle arrangementer med det fleste antal besøgende nogensinde. Der er nye planer omkring Præstegårdsbakkerne, som berører Solhjem. Måske også den fredede mark nord for huset bliver inddraget i nye planer. Planer om at fusionere Peterspladsens venner med Solhjem arbejdes der på. Derefter overtager Aktivitetshuset Solhjem vedligeholdelse af dyrene.

Tak til alle de frivillige, A-team, De Grå Mænd, bestyrelsen og alle andre der støtter op omkring huset.

Spørgsmål fra salen omkring udlejning. Fast tlf.nummer (vagttelefon) til udlejning? Carl Peter Bylund redegjorde for forskellige udlejnings modeller. Hvordan fremtidens vagt og aflønningssystem skal håndteres. Opgaver der i dag varetages af frivillige A-team, rengørings- og tøjvaske team, skal måske aflønnes i en eller anden form. I dag udfyldes bl.a. arbejdssedler, sådan vi kan følge antallet af timer der går med udlejning og rengøring. Bestyrelsen arbejder med sagen.



**Aktivitetshuset Solhjem**  
E-mail: [info@solhjem.dk](mailto:info@solhjem.dk)  
Hjemmeside: [www.solhjem.dk](http://www.solhjem.dk)



Herefter blev formandens beretning godkendt.

#### Pkt. 4

Kim Nygaard Hansen gennemgår regnskabet for 2019.

På driften er der et overskud på 38.912 kr selvom der i 2019 er brugt omkring kr. 150.000 på ombygning og masser af forbedringer hist og pist.

Regnskabet bliver godkendt.

#### Pkt. 5

Kim Nygaard Hansen gennemgår budgettet for 2020. Der forventes et lignende overskud som 2019.

Der arbejdes stadig på et projektforslag vedr. total ombygning af tag og 1-salen. Der er ikke i budgettet taget højde for dette projekt.

Der er nu omkring 220 medlemmer. Der er ikke forslag om ændring af kontingent. Så det nuværende kontingent på 100 kr. årligt pr. person, forening m.v. fortsætter.

#### Pkt. 6

Bestyrelsen har indsendt forslag om overtagelse af Foreningen Peterspladsens venners aktiviteter.

Peterspladsens Venner som forening bliver nedlagt. - Peterspladsens venner som forening blev oprettet i 2002, og havde til formål at varetage vedligeholdelse af Peterspladsens dyr og arealet omkring Peterspladsen.

Peterspladsens venner foreslår at Aktivitetshuset Solhjem tager over. Generalforsamlingen spørger derfor, skal Aktivitetshuset Solhjem overtage Peterspladsens Venners forpligtigelser? Der findes 2 tinglyste deklamationer der omtaler forpligtigelser for ejeren af Præstevænget 1 (Solhjem) . Deklaration vedrørende oversigtforhold og deklamation vedr. Peterspladsen, Peterspladsens dyr og vedligehold af pladsen. Beplantning og græsslåning incl. Disse forpligtigelser går videre til kommende ejere. Overtagelse blev diskuteret. Drift og vedligeholdelse skal ikke komme på bekostning af Solhjem's økonomi. Generalforsamlingen giver bestyrelsen mandat til at overtage dyrenes pleje og indgå følgekontrakt med kommunens kunstudvalg.

#### Pkt. 7

Kresten Andersen, Elna Jensen, Erik Andresen ønsker genvalg. Alle bliver genvalgt som bestyrelsesmedlemmer.

Uggerby Husflid har udpeget deres formand Joachim Bremer som deres repræsentant i Aktivitetshuset Solhjem's bestyrelse.

#### Pkt. 8

Jørgen "Zyd" Jensen bliver valgt som 1-suppleant til bestyrelsen. Hanne Holst Vinther-Jensen bliver valgt som ny 2-suppleant.



**Aktivitetshuset Solhjem**  
E-mail: [info@solhjem.dk](mailto:info@solhjem.dk)  
Hjemmeside: [www.solhjem.dk](http://www.solhjem.dk)



### Pkt. 9

Flemming Thomsen og Jes Rosenbeck vælges som revisorer.

### Pkt. 10

Carl Peter Bylund fortæller lidt om fremtidsplanerne, og de nye foldere der er blevet udarbejdet. Folderne vil blive tilgængelige i forgangen på Solhjem, og vil blive tilgængelige på [www.solhjem.dk](http://www.solhjem.dk)

Kort drøftelse af forsikring af frivillige. Der blev diskuteret forskellige modeller. Kim Nygaard Hansen har kontakt til Vendsyssel Forsikring(VF) som har tilbudt at holde møde omkring dette emne. Kim tager igen kontakt til VF.

I første omgang er alle frivillige jo dækket med egen fritids- og ulykke forsikring når man arbejder som frivillig. Herefter er der tale om forskellige situationer og vilkår om den frivillige er medlem af foreningen eller ikke, når den frivillige kommer galt af sted. Det er også afgørende om de opgaver, de frivillige udfører, ligger inden for foreningens formål og er en del af det, som man normalt vil opfatte som en naturlig del af et aktivt medlemskab i foreningen. Hvis en af Solhjem's frivillige kommer til skade, vil vedkommende altid få erstatning fra egen forsikring i første omgang. Men hvis f.eks. Aktivitetshuset Solhjem ikke har tegnet en forsikring der dækker den frivillige, så vil Solhjem som forening selv skulle dække erstatningen ud af foreningens egen formue. Hvis foreningens formue ikke slår til, så vil kravet ofte bliver ført videre til bestyrelsen i foreningen, som risikerer at komme til hæfte personligt for erstatningen. Men det er meget kompliceret.

Det skal hertil siges at Aktivitetshuset Solhjem har en erhvervsansvarsforsikring dækkende forsikringstageren (som er Solhjem) og de i forsikringstagerens tjeneste (som der står) altså de frivillige. Men om den altid er dækkende afhænger af situationen. Jan Bylund foreslog at kigge på siden: [frivillighed.dk](http://frivillighed.dk) der omtaler arbejdsskadeforsikring til frivillige, se mere på denne link:

<https://frivillighed.dk/guides/lovpligtig-arbejdsskadeforsikring-til-frivillige>

Kim vil følge op på dette punkt vedr. forsikring.

Elisabeth Nørkjær, dirigent